

# Niederschrift

## Öffentliche Sitzung

aufgenommen bei der am 15. Dezember 2023 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes abgehaltenen Sitzung des Gemeinderates von Mannersdorf an der Rabnitz

Bürgermeister Herbert Schedl eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr, begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und stellt die gesetzmäßige Einberufung und Beschlussfähigkeit fest.

### Anwesend:

Bgm. Herbert Schedl, Lukas Danzinger, Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Werner Korner ab TO-Punkt 6, Werner Zwitkovitsch, Peter Käsznar, Hannes Stampf, Heribert Rabel (Ersatzgemeinderat),  
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Gerda Gampl, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Anna Frühwirth

### Nicht anwesend und entschuldigt:

Werner Korner bis TO-Punkt 5, Edith Hofer, Michael Weber, Claus Frühwirth, Dahlia Schlögl (als Ersatzgemeinderätin)

### Nicht anwesend und unentschuldigt:

Niklas Horvath

Zu Protokollfertigern werden Hannes Stampf (SPÖ) und Josef Weingartner (BLVP) bestellt.

Protokollführer ist VB David Schlögl. AR Gerda Korner steht als Auskunftsperson zur Verfügung.

Zur Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung werden keine Einwände erhoben. Sie gilt somit als genehmigt. Die Audioaufzeichnung wird folglich gelöscht.

**Bgm. Herbert Schedl teilt mit, dass der TO-Punkt 3 abgesetzt wird und geht zur Tagesordnung über.**

## Tagesordnung:

1. Personalangelegenheit/Aufnahme Reinigungspersonal Gemeindeamt  
**(nicht öffentliche Sitzung)**
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Kaufvertrag Teilfläche Grdst.Nr. 403/2, KG M (Windisch) - **abgesetzt**
4. Entwidmung aus dem öffentl. Gut – Teilfläche Grdst.Nr. 403/2, KG M/Verordnung
5. Haftungserklärung Gw.: „Unterloisdorf-Große Äcker II“ (Wegbaugemeinschaft)
6. Fördervereinbarung Gw.: „Klostermarienberg-Triftwiesen, pr. Instandhaltung.“
7. Vereinsbeitrag-Erhöhung/Hobbysportverein Klostermarienberg
8. Voranschlag 2024
  - a) Abgaben und Entgelte
  - b) Höhe des Kassenkredites
  - c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen
  - d) Nettoergebnis des Ergebnishaushalts (Saldo 0)
  - e) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 5)
  - f) Deckungsfähigkeit gem. GHO/Voranschlagsvermerk
  - g) Stellenplan
  - h) Mittelfristiger Finanzplan
9. Allfälliges

**ad 1) Personalangelegenheiten/Aufnahme Reinigungspersonal Gemeindeamt  
- siehe Protokoll **nicht öffentliche Sitzung****

**ad 2) Bericht des Prüfungsausschusses**

Bgm. Herbert Schedl übergibt das Wort an den Obmann des Prüfungsausschusses, Herrn Gerald Ohr.

GR Gerald Ohr berichtet, dass bei der Prüfungsausschusssitzung am 14.12.2023 die Rechnungen auf ihre Richtigkeit geprüft wurden und als korrekt beurteilt werden können.

Der Bericht des Prüfungsausschusses wird zur Kenntnis genommen.

Weiters ersucht Gerald Ohr, dass die Jänner-Gehälter nicht verspätet ausbezahlt werden. AR Gerda Korner erklärt, dass die neuen Gehälter 2024 vom Beschluss des Nationalrates abhängig seien. Sollte der Beschluss nicht rechtzeitig vorliegen, wird eine Akontozahlung durchgeführt.

**ad 3) Kaufvertrag Teilfläche Grdst. Nr. 403/2, KG M (Windisch) - **abgesetzt****

**ad 4) Entwidmung aus dem öffentl. Gut – Teilfläche Grdst. Nr. 403/2,  
KG M/Verordnung**

Der Bürgermeister nimmt Bezug auf den am 08.09.2022 gefassten GR-Beschluss, in dem die Abtretung einer Teilfläche der Grdst.Nr. 403/2 (Öffentl. Gut) in Bezug auf die Anpassung von Grundgrenzen beschlossen wurde. Aufgrund des vorliegenden Teilungsplanes wird folgende Verordnung vorgelesen:

**VERORDNUNG**

des Gemeinderates der Gemeinde Mannersdorf an der Rabnitz vom 15.12.2023,  
Zahl: 4/2023, mit welcher nachstehendes verordnet wird:

Entwidmung von Trennstück 1 aus dem Öffentlichen Gut der Gemeinde Mannersdorf an der Rabnitz, KG 33034 Mannersdorf a. d. R., (aus Grdst.Nr. 403/2) entsprechend der Vermessungsurkunde von Permman & Schmaldienst Vermessung ZT GmbH vom 25.09.2023, GZ.: 14744-T/23.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, **die soeben vorgelesene Verordnung** zu beschließen.  
**(einstimmiger Beschluss)**

**ad 5) Haftungserklärung Gw.: „Unterloisdorf-Große Äcker II“  
(Wegbaugemeinschaft)**

Bgm. Herbert Schedl teilt mit, dass der Güterwegbau über die Wegbaugemeinschaft abgewickelt und auch finanziert werde. Die Gemeinde habe hierfür jedoch die Haftung zu übernehmen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, **die vorliegende Haftungserklärung für den Neu- und Ausbau des Güterweges „Unterloisdorf – Große Äcker II“ mit einer Gesamtlänge von rund 940 lfm und voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von € 42.500,00 (je 50 % Landesmittel und Interessentenleistung) zu beschließen. (einstimmiger Beschluss)**

**ad 6) Fördervereinbarung Gw.: „Klostermarienberg-Triftwiesen, pr. Insth.“**

Bgm. Herbert Schedl teilt mit, dass der betreffende Güterweg mit einer Länge von ca. 350 lfm (beim Mühlweg) zur Gänze von der Gemeinde vorzufinanzieren (ca. € 62.000,00) sei. Erst nach Fertigstellung und Abrechnung können 50 % der Baukosten als Fördermittel lukriert werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, **die vorliegende Fördervereinbarung für die programmierte Instandhaltung des Güterweges „Klostermarienberg – Triftwiesen, pr. Insth.“ mit einer Gesamtlänge von rund 350 lfm und geschätzten Gesamtbaukosten von € 62.000,00 (je 50 % Landesmittel und Gemeindemittel) zu beschließen. (einstimmiger Beschluss)**

**ad 7) Vereinsbeitrag-Erhöhung/Hobbysportverein Klostermarienberg**

Bgm. Herbert Schedl liest ein Ansuchen des Fußball-Hobbysportvereins vor. Bis dato habe der Verein jährlich € 300,- zur Unterstützung erhalten. Da in sämtliche Sanierungsarbeiten und in die Pflege des Fußballplatzes investiert wurde, sucht der Verein die jährliche Subvention auf € 1.000,- anzuheben. OV Stefan Frühwirth ergänzt, dass der Verein offiziell auf der BH Oberpullendorf gemeldet sei. Der zukünftige Beachvolleyball-Platz sei Angelegenheit der Jugend und nicht des Fußball-Hobbysportvereins.

Auf Anfrage des Gemeinderates liest Bgm. Herbert Schedl die jährlichen Subventionen aller Vereine vor.

Dr. Harald Schermann möchte, dass vorerst Förderkriterien für alle Vereine festgelegt werden.

Nach einer kurzen Diskussionsrunde stellt der Bürgermeister den Antrag, **dem Ansuchen des Hobbysportvereins Klostermarienberg auf Erhöhung des jährlichen Vereinsbeitrages auf € 1.000,00 ab dem Jahr 2024 zuzustimmen.**

**Für den Antrag haben gestimmt:**

Bgm. Herbert Schedl, Stefan Frühwirth, Werner Zwitkovitsch, Werner Korner, Josef Weingartner, Manuel Schedl

**Gegen den Antrag haben gestimmt:**

Heribert Rabel

**Stimmenthaltung:**

Lukas Danzinger, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Peter Käsznar, Hannes Stampf, Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Ernst Augustin, Gerda Gampfl, Gerald Ohr, Anna Frühwirth

**Der Antrag gilt somit als abgelehnt.**

**ad 8) Voranschlag 2024**

Der Bürgermeister verweist auf die Ausarbeitung des Voranschlages in der Vorstandssitzung und ersucht die Amtsleiterin Gerda Korner um ihre Berichterstattung:

AR Gerda Korner berichtet, dass der Voranschlag für 14 Tage hindurch zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt war. Es wurden keine Einwände bzw. Erinnerungen eingebracht.

AR Gerda Korner habe alle ihr von den Ortsvorstehern, Kindergartenleiterinnen etc. bekanntgegebenen Zahlen in den Voranschlag eingearbeitet.

Im Vorstand wurde der Voranschlag im Detail besprochen und erläutert. Sie weist darauf hin, dass der Gemeinderat vor der GR-Sitzung die Gesamtdarstellungen des Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlages inkl. Projektnachweis per E-Mail zur Information erhalten hat.

Sie informiert, dass vorerst die Erläuterung der einzelnen Punkte erfolgt und danach der Antrag zum Voranschlag 2024 (TO-Punkt 8a – 8h) gestellt wird.

**ad 8a) Abgaben und Entgelte**

AR Gerda Korner teilt mit, dass im kommenden Jahr lediglich eine Anhebung des Bastelbeitrages ab September 2024 für die Kindergärten und die Kinderkrippe der Gemeinde auf € 10,00/Monat vorgesehen sei. Die Höhe aller anderen Abgaben und Entgelte bleibe unverändert.

**ad 8b) Höhe des Kassenkredites**

Die Höhe des Kassenkredites beträgt € 500.000,00. Der Vertrag wurde am 31.03.2022 im Gemeinderat beschlossen und ist weiterhin gültig.

**ad 8c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen**

Der Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen beläuft sich auf € 1.500.000,00 und ist für den Weiterbau des Kanals in der Bahnhofstraße/Rattersdorf vorgesehen.

**ad 8d) Nettoergebnis des Ergebnishaushalts (Saldo 0)**

Das Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes beläuft sich auf minus € -332.900,00.

Bemerkt wird, dass sich die Abschreibung auf € 664.600,00 und die Erträge aus der Auflösung von Investitionszuschüssen auf € 175.900,00 belaufen.

**ad 8e) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 5)**

Der Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung beläuft sich auf minus € -1.437.300,00. AR Gerda Korner weist aufgrund des hohen Minusbetrages darauf hin, dass die aufsichtsbehördlichen Genehmigungen seitens des Landes über die am 12. Juli d. J. beschlossenen Darlehensaufnahmen in Höhe von € 2.875.000,00 erst am 11. Oktober bzw. 2. November erfolgten. Daher beträgt der Girokontostand per 29.09.2023 nur € 12.645,78. Mit Ende Dezember wird der Saldo 5 auf jeden Fall abgedeckt sein.

Gesondert und detailliert hingewiesen wird auf die vorgesehenen Investitionen (investive Gebarung) in Höhe von € 4.025.700,00.

### ad 8f) Deckungsfähigkeit gem. GHO/Voranschlagsvermerk

Wie schon in den letzten Jahren soll auch für das Jahr 2024 die einseitige oder gegenseitige Deckungsfähigkeit beschlossen werden, so dass bei Ansätzen innerhalb eines Bereichsbudgets zur besseren wirtschaftlichen Verwendung der Mittel bestimmt werden kann, dass Ersparungen bei einem Ansatz ohne besondere Beschlussfassung zum Ausgleich des Mehrerfordernisses bei einem anderen Ansatz herangezogen werden dürfen.

### ad 8g) Stellenplan

Der Stellenplan für das Jahr 2024 soll mit 25 Beschäftigten wie folgt beschlossen werden:

Stellenplan der Gemeinde Mannersdorf an der Rabnitz				
Gruppe 1 Dienstverhältnis zu Land/Gemeinde, dienstleistende in einer Dienststelle, bezahlt aus dem Budget von L/G				
Personenkreis 1	Vertragsbedienstete	Einstufung	Köpfe	VZÄ
240000	Kindergartenpädagogin	I2/b1	1,00	0,74
240000	Kindergartenpädagogin	gb/gb1	1,00	0,63
240000	Kindergartenpädagogin	I2/b1	1,00	0,72
240000	Kindergartenpädagogin	gb/gb1	1,00	0,69
240000	Kindergartenpädagogin	I2/b1	1,00	0,70
240000	Kindergartenpädagogin	gb/gb1	1,00	0,75
240000	pädagogische Stützkraft	kb/kb1	1,00	0,78
240000	Kindergartenhelferin	bv/bv4	1,00	0,64
240000	Kindergartenhelferin	VBI/d	1,00	0,55
240000	Kindergartenhelferin	bv/bv4	1,00	0,64
240000	Kindergartenwärtin	VBII/p5	1,00	0,40
240000	Kindergartenwärtin	bh/bh5	1,00	0,18
240000	Kindergartenwärtin	bh/bh5	1,00	0,18
<b>Summe:</b>			<b>13,00</b>	<b>7,58</b>
240010	Kindergartenpädagogin	kb/kb1	1,00	1,00
240010	Kindergartenhelferin	bv/bv4	1,00	0,51
240010	Kindergartenhelferin	bv/bv4	1,00	0,15
240010	Kindergartenpädagogin	gb/gb1	1,00	0,36
240010	Kindergartenhelferin	bv/bv4	1,00	0,46
<b>Summe:</b>			<b>5,00</b>	<b>2,49</b>
211010	Schulische Tagesbetreuung	kb/kb1	1,00	0,50
<b>Summe:</b>			<b>1,00</b>	<b>0,50</b>
010000	Gemeindearbeiter	bh/bh3	1,00	1,00
010000	Gemeindearbeiter	VBII/p3	1,00	1,00
010000	Gemeindearbeiter	VBII/p3	1,00	1,00
010000	Reinigungskraft	bh/bh5	1,00	0,24
<b>Summe:</b>			<b>4,00</b>	<b>3,24</b>
211000	Schulwärtin	B/V/2	1,00	0,11
211000	Schulwärtin	VB2/gh5	1,00	0,44
			<b>2,00</b>	<b>0,55</b>
<b>Summe:</b>			<b>25,00</b>	<b>14,36</b>

### ad 8h) Mittelfristiger Finanzplan

Die Zahlen des vorliegenden mittelfristigen Finanzplanes bis zum Jahr 2028 werden durch AR Gerda Korner vorgelesen. Das beiliegende Formblatt bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses.

Bgm. Herbert Schedl stellt den Antrag, **den Voranschlag 2024 (TO-Punkt 8a – h)** wie folgt zu beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Mannersdorf an der Rabnitz beschließt, **den Voranschlag für das Jahr 2024 gemäß den vorliegenden und besprochenen Beilagen**. Dieser Beschluss umfasst gleichzeitig, die darin enthaltenden **Abgaben und Entgelte, die Höhe des Kassenkredites, den Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen, den Stellenplan, die Deckungsfähigkeit gem. GHO 2020 und den mittelfristigen Finanzplan**. Die Höhe des **Saldos 0 „Nettoergebnis“ des Ergebnishaushalts beträgt minus € -332.900,00**, die Höhe des **Saldos 5 „Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung“ des Finanzierungshaushalts beträgt minus € -1.437.300,00**.

**Für den Antrag haben gestimmt:**

Bgm. Herbert Schedl, Lukas Danzinger, Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Werner Korner, Werner Zwitkovitsch, Peter Käsznar, Hannes Stampf, Heribert Rabel (Ersatzgemeinderat),  
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Gerda Gampl, Gerald Ohr, Josef Weingartner

**Stimmenthaltung:** Anna Frühwirth

**ad 9) Allfälliges**

**Bgm. Herbert Schedl:**

- Jagd- u. Naturschutzverein Mannersdorf sucht um die jährliche Vereinsförderung an. Dr. Harald Schermann regt an, dass der Verein vorerst geplante Projekte vorlegen solle.
- Windräder Unterloisdorf und Klostermarienberg: 6-8 Windräder geplant, 250 m hoch, 1.200 m Abstand zu den Häusern, Bürgerinformationsveranstaltung im Sep 2024, Bau der Windräder im Jahr 2027
- Heribert Rabel regt an, dass der Vorschlag – „Erstellung von Richtlinien zur Vereinsförderung“ von Dr. Harald Schermann verfolgt werden solle. Bgm. Herbert Schedl sagt, dass der Vorschlag im Gemeindevorstand behandelt werde.
- Rabnitz-Renaturierung in Klostermarienberg: Begehung mit Hr. Rathmanner am 15.12.2023 zwecks Grundwertschätzungsgutachten der betroffenen Grundstücke
- Kanal Steinwiese, Klostermarienberg: Ausschreibungsverfahren durch ANKÖ durch Fa. Spener, Angebotsfrist für Bieter: 20.02.2024, Baubeginn ca. April 2024

**GR Dr. Harald Schermann:**

- Verfügbares Kapital durch den Verkauf des Gemeindebaugrundstückes für den Pflegestützpunkt solle zum Kauf von Grundstücken zur Realisierung eines Gewerbegebietes (Kreisverkehr B61a Rattersdorf) genutzt werden.
- neue Wasserleitungen vom Gemeindeamt zur Zahnärztin wären lt. Fa. Fuchs notwendig. Bgm. Herbert Schedl antwortet, dass bereits ein Angebot in der Höhe von ca. € 1.700,- vorliege.

**GR Heribert Rabel** fragt, wie es mit dem Kanal von Kirchsschlag kommend aussehe?

Bgm. Herbert Schedl antwortet, dass die Leitungen weiterhin bis auf Klostermarienberg gehen, d.h. die Pumpstation und Kläranlage müssten ausgebaut werden.

**GR Ohr Gerald** fragt, welcher Arzt in die neue Arztpraxis einziehen werde? Bgm. Herbert Schedl antwortet: lt. Krankenkasse habe sich ein Arzt vom Spital Oberwart gemeldet und sei zwecks Übergabe mit Dr. Fischer in Verbindung

Termin für nächste **VG-Sitzung: Freitag, 02. Februar 2024**

Termin für nächste **GR-Sitzung: Freitag, 22. März 2024**

Bürgermeister und Vize-Bürgermeister bedanken sich bei allen GR-Mitgliedern für die gute Zusammenarbeit und wünschen frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins Jahr 2024

**Bgm. Herbert Schedl schließt die Sitzung um 20:40 Uhr.**

**v.g.g.**