

Niederschrift

Öffentliche Sitzung

aufgenommen bei der am 31. März 2023 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes abgehaltenen Sitzung des Gemeinderates von Mannersdorf an der Rabnitz

Anwesend:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner (ab 18:12 Uhr, TO 1), Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel (als Ersatzgemeinderat), Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes (anzugelobender GR)

Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Ing. Johann Plemenschits (ab 18:17 Uhr, TO 3), Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner (als Ersatzgemeinderat)

Nicht anwesend und entschuldigt:

Bgm. Herbert Schedl, Lukas Danzinger, Gerda Gampl, Niklas Horvath

Vizebürgermeister Stefan Rabel begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und teilt mit, dass er heute wegen Erkrankung des Bürgermeisters die Sitzung leitet. Er stellt die gesetzmäßige Einberufung und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet hierauf die Sitzung um 18:10 Uhr.

Zu Protokollfertigern werden Gerhard Graner (SPÖ) und Gerald Ohr (BLVP) bestellt.

Protokollführer ist VB David Schlögl. AR Gerda Korner steht als Auskunftsperson zur Verfügung.

Zur Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung werden keine Einwände erhoben. Sie gilt somit als genehmigt. Die Audioaufzeichnung wird folglich gelöscht.

Vor dem Übergang zur Tagesordnung erfolgt die Angelobung von GR Hannes Stampf.

Das zu leistende Gelöbnis wird vom Vizebürgermeister vorgelesen:

„Ich gelobe, die Bundesverfassung und die Landesverfassung sowie die Gesetze der Republik Österreich und des Landes Burgenland gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, die Amtsverschwiegenheit zu wahren und das Wohl der Gemeinde nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern“

Hannes Stampf leistet hierauf das Gelöbnis per Handschlag und mit den Worten „Ich gelobe“.

Der Vizebürgermeister teilt mit, dass der TO-Punkt 4 mangels fehlender Kaufverträge abgesetzt werde.

Des Weiteren stellt er den Antrag um Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt „Personalangelegenheiten-Kinderkrippe“, welcher im Anschluss an den TO-Punkt 1 unter der Nummer 1.1. in einer nicht öffentlichen Sitzung behandelt werden soll.

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes

Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner

(einstimmiger Beschluss)

Tagesordnung:

1. Personalangelegenheiten-Reinigungspersonal/**nicht öffentl. Sitzung**
- 1.1. Personalangelegenheiten-Kinderkrippe/**nicht öffentl. Sitzung – Aufnahme d. Antrag**
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Mietvertrag – Gemeindewohnung
4. Kaufverträge/R - **abgesetzt**
 - a) Horvath/Grdst.Nr. 6040/3
 - b) Hutter/Grdst.Nr. 6040/6
 - c) Draskovits/Grdst.Nr. 6040/7
5. Senkung der Dienstgeberbeiträge ab 1.1.2023
6. Zu- und Umbau - Volksschulgebäude Mannersdorf – Beauftragung eines Bauträgers (rückwirkender Beschluss)
7. Rechnungsabschluss 2022
 - a) Nettoergebnis lt. Ergebnishaushalt
 - b) Saldo 5 lt. Finanzierungshaushalt
 - c) Bilanzsumme und Nettovermögen lt. Vermögenshaushalt
 - d) Liquide Mittel zum 31.12.2022
8. Gw.: Klostermarienberg – Triftwiesen/Förderansuchen EU-Kofinanzierung
9. Verschönerungsverein Liebing – Erhöhung des jährlichen Gemeindebeitrages
10. Allfälliges

Beschlüsse:

ad 1) Personalangelegenheiten - Reinigungspersonal
- siehe Niederschrift - **nicht öffentliche Sitzung**

ad 1.1.) Personalangelegenheiten – Kinderkrippe
- siehe Niederschrift - **nicht öffentliche Sitzung**

ad 2) Bericht des Prüfungsausschusses

Obmann Gerald Ohr berichtet, dass bei der Sitzung am 30.03.2023 die Kassabücher, – stände und Belege ohne Auffälligkeiten überprüft wurden. Lediglich bei 4 Personen konnten hohe Rückstände nachgewiesen werden, welche man im Auge behalten sollte.

ad 3) Mietvertrag – Gemeindewohnung

Vizebgm. Stefan Rabel berichtet, dass der bestehende Mietvertrag der Gemeindewohnung mit Ende Februar 2023 ausgelaufen sei. Auf Wunsch des Mieters Benedikt Hofer soll nun der Vertrag zu den selben Bedingungen auf weitere 3 Jahre vermietet werden.

Der Vizebürgermeister stellt den Antrag, **dem von Dax & Partner ausgearbeiteten und vorliegenden Mietvertrag (E20_0108) zwischen dem Mieter Benedikt Hofer/Mannersdorf und der Gemeinde Mannersdorf an der Rabnitz, beginnend ab 01.03.2023, befristet auf 3 Jahre zu einem monatlichen Mietzins von € 500,00 inkl. USt zu beschließen.**

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwitkovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Ing. Johann Plemenschits
(Einstimmiger Beschluss)

ad 4) abgesetzt

ad 5) Senkung der Dienstgeberbeiträge ab 1.1.2023

Vizebgm. Stefan Rabel teilt mit, dass die Höhe des Dienstgeberbeitrages von 3,9% mittels GR-Beschluss auf 3,7% ab 01.01.2023 herabgesetzt werden kann.

Er stellt den Antrag, **gemäß § 41 Abs. 5a Ziffer 2 Familienlastenausgleichsgesetz, den Dienstgeberbeitrag für alle Dienstnehmer, für die der Beitrag zu entrichten ist, in den Kalenderjahren 2023 und 2024 mit 3,7 % der Beitragsgrundlage festzusetzen.**

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Ing. Johann Plemenschits
(einstimmiger Beschluss)

ad 6) Zu- und Umbau – Volksschulgebäude Mannersdorf – Beauftragung eines Bauträgers (rückwirkender Beschluss)

Der Vizebürgermeister nimmt Bezug auf eine Besprechung vom 02.03.2023 im Gemeindeamt, an der folgende Personen teilgenommen haben:

Mag. Wolfgang Wallner und Ing. Christian Ecker - Verantwortliche der Abteilung Dorfentwicklung des Amtes der Bgld. Landesregierung
Mag. Heinz Kornfeind - OSG
Bgm. Herbert Schedl, Vizebgm. Stefan Rabel und AR Gerda Korner

Bei dieser Finalbesprechung zur Genehmigung sei auffällig geworden, dass ein sanierender Beschluss über die Beauftragung eines Bauträgers spätestens mit dem Zahlungsantrag nachzureichen sei, um den Förderrichtlinien zu entsprechen, obwohl der Sachverhalt aus den bereits gefassten Beschlüssen (Kaufvertrag, Mietvertrag, Baurechtsvertrag) schlüssig sei. Seitens der OSG seien noch detaillierte Rechnungsnachweise vorzulegen.

Vizebgm. Stefan Rabel stellt den rückwirkenden Antrag, **die OSG Oberwarther gemeinn. Bau-Wohn- u Siedlungsgenossenschaft reg. Gen.mbH als Bauträger für den Zu- und Umbau am Volksschulgebäude Mannersdorf an der Rabnitz, zu beauftragen.**

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Ing. Johann Plemenschits
(einstimmiger Beschluss)

ad 7) Rechnungsabschluss 2022

AR Gerda Korner berichtet, dass der Rechnungsabschluss 2022 für 14 Tage hindurch zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt ist. Es wurden keine Einwände bzw. Erinnerungen eingebracht.

AR Gerda Korner ergänzt, dass die Gesamtlösungen des Rechnungsabschlusses jedem Gemeinderatsmitglied zugegangen seien. Des Weiteren verweist sie auf die Vorstandssitzung, bei welcher der Rechnungsabschluss im Detail durchbesprochen wurde.

Im Anschluss werden die Zahlen des Rechnungsabschlusses erläutert und vorgetragen. Der Rechnungsabschluss soll wie folgt zur Beschlussfassung gelangen:

a) Nettoergebnis lt. Ergebnishaushalt:	€ 174.160,47
b) Saldo 5 lt. Finanzierungshaushalt:	€ -782.091,38
c) Bilanzsumme und	€ 22.231.256,44
Nettovermögen lt. Vermögenshaushalt:	€ 14.798.179,43
d) Liquide Mittel zum 31.12.2022:	€ 1.073.350,92

Vizebgm. Stefan Rabel stellt den Antrag, **den Rechnungsabschluss 2022 mit einem**
- Nettoergebnis lt. Ergebnishaushalt von € 174.160,47
- dem Saldo 5 lt. Finanzierungshaushalt von minus €-782.091,38
- der Bilanzsumme lt. Vermögenshaushalt von € 22.231.256,44
- dem Nettovermögen lt. Vermögenshaushalt von € 14.798.179,43
- Liquiden Mitteln in Höhe von € 1.073.350,92
zu beschließen.

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Ing. Johann Plemenschits
(einstimmiger Beschluss)

ad 8) Gw.: Klostermarienberg – Triftwiesen/Förderansuchen EU-Kofinanzierung

Der Vizebürgermeister nimmt Bezug auf ein Gespräch mit Mitarbeitern der Güterwegebauabteilung, in dem uns mitgeteilt wurde, dass die vorgesehenen Arbeiten über eine EU-Kofinanzierung mit 50 % gefördert werden können. Die Grobkostenschätzung gesamt belaufe sich auf rund € 61.700,00.

Der Vizebürgermeister stellt den Antrag, **dass die Gemeinde Mannersdorf a. d. R. für die erforderlichen Baumaßnahmen Gw.: Klostermarienberg – Triftwiesen ein Förderansuchen gemäß den EU-Bestimmungen im kofinanzierten Bereich stellt.**

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Ing. Johann Plemenschits
(einstimmiger Beschluss)

ad 9) Verschönerungsverein Liebing – Erhöhung des jährlichen Gemeindebeitrages

Vizebgm. Rabel Stefan liest ein Ansuchen um Erhöhung des jährlichen Gemeindebeitrages des Verschönerungsvereins Liebing, wegen der ständig steigenden Kosten im letzten Jahr, vor. Die Erhöhung sei im VA 2023 bereits berücksichtigt.

Daraufhin stellt er den Antrag, **den jährlichen Gemeindebeitrag für den Verschönerungsverein Liebing von € 2.000,00 auf € 2500,00 zu erhöhen.**

Für den Antrag haben gestimmt:

Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Johannes Landauer, Edith Hofer, Heribert Rabel, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Peter Käsznar, Michael Weber, Stampf Hannes
Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Gernot Küblböck, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Claus Frühwirth, Gerald Ohr, Josef Weingartner, Ing. Johann Plemenschits
(einstimmiger Beschluss)

Ad 10) Allfälliges

- AR Gerda Korner teilt mit, dass der VA 2023 von der Landesregierung zur Kenntnis genommen wurde.
Das Schreiben wird dem GR zur Kenntnis gebracht.
- GR Claus Frühwirth kümmert sich für den Relaunch der Webseite. Ziele: mehr Infos und Service für die Bürger, sowie Image-Verbesserung. Erweiterungen geplant: Sehenswürdigkeiten und Denkmäler der Ortsteile, Vorstellung des Gemeinderates inkl. Fotos. Digitale Amtstafel, Veranstaltungskalender, Infos zu den Wahlen, Link „Statistik Austria“, Newsletter; Sitzungs-Protokolle auf Homepage;
- GR Claus Frühwirth regt an, den Verein DZU zu verständigen, sobald Wahltermine feststehen.
- Vizebgm. Rabel Stefan, teilt mit, dass der Kooperationsvertrag des „Businesspark Mittelburgenland“ in der nächsten Sitzung zu beschließen sei.

Vizebgm. Rabel Stefan schließt die Sitzung um 19:36 Uhr.

v.g.g.