

## **Niederschrift**

### **Öffentliche Sitzung**

aufgenommen bei der am 22. November 2023 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes abgehaltenen Sitzung des Gemeinderates von Mannersdorf an der Rabnitz

#### **Anwesend:**

Bgm. Herbert Schedl, Lukas Danzinger, Stefan Frühwirth, Gerhard Graner, Edith Hofer, Werner Korner, Werner Zwickovitsch, Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Niklas Horvath, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Gerda Gampl, Gerald Ohr, Claus Frühwirth, Josef Weingartner, Anna Frühwirth, Dahlia Schlögl (wird als Ersatzgemeinderätin angelobt)

#### **Nicht anwesend und entschuldigt:**

Michael Weber, Peter Käsznar, Hannes Stampf, Heribert Rabel (Ersatzgemeinderat), Johannes Landauer

#### **Nicht anwesend und unentschuldigt: -----**

Bürgermeister Herbert Schedl begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, stellt deren gesetzmäßige Einberufung und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet hierauf die Sitzung um 19:00 Uhr.

Zu Protokollfertigern werden Werner Zwickovitsch (SPÖ) und Claus Frühwirth (BLVP) bestellt.

Protokollführer ist VB David Schlögl. AR Gerda Korner steht als Auskunftsperson zur Verfügung.

Zur Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung werden keine Einwände erhoben. Sie gilt somit als genehmigt. Die Audioaufzeichnung wird folglich gelöscht.

**Vor dem Übergang zur Tagesordnung erfolgt die Angelobung von Anna Frühwirth als Gemeinderätin, Dahlia Schlögl als Ersatzgemeinderätin und Josef Weingartner als Gemeinderat (alle BVLP).**

Das zu leistende Gelöbnis wird vom Bürgermeister vorgelesen:

*„Ich gelobe, die Bundesverfassung und die Landesverfassung sowie die Gesetze der Republik Österreich und des Landes Burgenland gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, die Amtsverschwiegenheit zu wahren und das Wohl der Gemeinde nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern.“*

Die Anzugelobenden leisten hierauf das Gelöbnis per Handschlag und mit den Worten „Ich gelobe“.

Aufgrund der Anwesenheit aller BLVP-Mitglieder hat die soeben zur Ersatzgemeinderätin angelobte Dahlia Schlögl in der gegenständlichen Sitzung kein Stimmrecht.

**Bgm. Herbert Schedl teilt mit, dass die TO-Punkte 7 und 8 abgesetzt werden und geht zur Tagesordnung über.**

## Tagesordnung:

1. Wahl eines Vorstandsmitgliedes (BLVP)
2. 1. Nachtragsvoranschlag 2023
3. Mittelfristiger Finanzplan – Änderung aufgrund des 1. NVA 2023
4. Liefervertrag für Photovoltaikstrom und Herkunftsnachweise/FW-Haus L
5. BP Mittelburgenland GmbH/Kooperations- und Infrastrukturvertrag samt Beilage und Zusatzvereinbarung
6. Sonderförderung Verschönerungsverein R – Beschlussaufhebung v. 26.05.2023
7. Umwidmung (von AW in BW – Steinwiese K) **(abgesetzt)**
  - a) Aufhebung des Beschlusses vom 31.03.2022
  - b) Verordnung – neuer Beschluss
8. Entwidmung aus d. öffentl. Gut – Teilfläche Grdst.Nr. 403/2, KG M/VO **(abgesetzt)**
9. Brückenbegutachtung - Auftragsvergabe
10. Allfälliges

### ad 1) Wahl eines Vorstandsmitgliedes (BLVP)

Bgm. Herbert Schedl teilt mit, dass die Wahl eines Vorstandsmitgliedes in der vergangenen Sitzung ungültig war, da die Beschlussfähigkeit der BLVP aufgrund der Abwesenheiten nicht gegeben war.

Die Wahl erfolgt fraktionell (BLVP) mittels Stimmzettel in geheimer Abstimmung.

Die Stimmzettel werden an die Gemeinderatsmitglieder nacheinander ausgegeben und die geheime Abstimmung vollzogen.

Die Stimmzettel werden nach Abgabe der Stimme eingesammelt und wie folgt ausgezählt:

Gesamtsumme der abgegebenen Stimmzettel:	10 (davon 0 ungültig)
davon entfallen auf	
Gerda Gampl	10 Stimmen

Somit gilt **Gerda Gampl** zum neuen **Vorstandsmitglied** gewählt.

### ad 2) 1. Nachtragsvoranschlag 2023

AR Gerda Korner teilt mit, dass der 1. NVA für 14 Tage hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt wurde. Es wurden keine Erinnerungen bzw. Ergänzungen eingebracht. Zudem haben alle Gemeinderatsmitglieder im Vorfeld ein Exemplar des 1. NVA per Mail erhalten.

Sie erklärt, dass die Erstellung des Nachtragsvoranschlages in erster Linie wegen dem Ankauf des ehemaligen Gasthauses Hofer/Mannersdorf in Höhe von € 300.000,00 notwendig sei. Außerdem seien für den Umbau des ehemaligen „Schweinestalls“ bei den Stadlgebäuden Klostermarienberg € 65.000,00 veranschlagt, für dessen Instandhaltung die Gemeinde aufgrund eines Pachtvertrages zuständig sei.

Im Zuge der Erstellung des Nachtragsvoranschlages wurden auch andere Anpassungen vorgenommen (z. B. Erhöhung der Schulbeiträge, Erhöhung der Ausgaben für Straßen- und Güterwegeinstandhaltungen, höhere Ausgaben für die Renovierung der Rosalienkapelle weniger Einnahmen von Kanalanschlussbeiträgen, mehr Einnahmen aus dem Strukturfonds...)

Nach eingehender Erläuterung stellt der Bürgermeister den Antrag, den 1. Nachtragsvoranschlag 2023 mit einem Saldo 0 „Nettoergebnis“ des Ergebnishaushaltes in Höhe von minus € -384.300,00, dem Saldo 5 „Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung“ des Finanzierungshaushaltes in Höhe von minus € -720.200,00 zu beschließen. Die Abgaben und Entgelte, die Höhe des Kassenkredites, der Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen, der Stellenplan sowie die Deckungsfähigkeit gem. GHO 2020 bleiben in Bezug auf den beschlossenen Voranschlag 2023 unverändert.  
**(einstimmiger Beschluss)**

### **ad 3) Mittelfristiger Finanzplan – Änderung aufgrund des 1. NVA 2023**

AR Gerda Korner teilt mit, dass die neuerliche Beschlussfassung des MFP 2023 – 2027 aufgrund der Änderungen das Jahr 2023 betreffend erforderlich sei.

Der Bürgermeister stellt daraufhin den Antrag, **den mittelfristigen Finanzplan 2023 – 2027 aufgrund der beschlossenen Änderungen im Haushaltsjahr 2023 (1. NVA 2023) neu zu beschließen. (einstimmiger Beschluss)**

### **ad 4) Liefervertrag für Photovoltaikstrom und Herkunftsnachweise/FW-Haus L**

OV Gerhard Graner gibt bekannt, dass es notwendig sei, einen Liefervertrag für den eingespeisten Strom der PV-Anlage auf dem FW-Haus Liebing zu beschließen. Den besten Tarif für das Jahr 2023 habe die „Energie Burgenland“ mit 27,5 Cent.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, **den vorliegenden Liefervertrag für Photovoltaikstrom und Herkunftsnachweise für das Feuerwehrhaus in Liebing zu beschließen. (einstimmiger Beschluss)**

### **ad 5) BP Mittelburgenland GmbH/Kooperations- und Infrastrukturvertrag samt Beilage und Zusatzvereinbarung**

Bgm. Herbert Schedl berichtet, dass am Montag, 20.11.2023 eine Sitzung der „BP Mittelburgenland GmbH“ stattgefunden habe, wo alle Bürgermeister nochmals um Beschlussfassung des Kooperations- und Infrastrukturvertrag samt Beilage und Zusatzvereinbarung ersucht wurden.

Dr. Harald Schermann erläutert, dass lediglich das Bauland-Mischgebiet aus dem Vertrag genommen wurde, die 50 Jahre Einschränkung für ein eigenes Gewerbegebiet sei jedoch noch verstärkt worden. Die geplanten produzierenden Betriebe bleiben anscheinend aus. „Wir haben keine gewidmete Gewerbefläche und werden mit Unterzeichnung dieses Vertrages auch in Zukunft keine bekommen.“ Er befürchte, dass es für die Gemeinde keinen Vorteil, sondern nur einen Nachteil gebe.

Bgm. Herbert Schedl unterbricht die Sitzung von 19:51 Uhr – 20:04 Uhr für eine kurze fraktionelle Besprechung.

Danach stellt der Bürgermeister den Antrag, **dem vorliegenden Kooperations- und Infrastruktur-Vertrag samt Beilage und Zusatzvereinbarung zuzustimmen.**

#### **Für den Antrag haben gestimmt:**

Bgm. Herbert Schedl, Gerhard Graner, Lukas Danzinger, Stefan Frühwirth

#### **Gegen den Antrag haben gestimmt:**

Vizebgm. Stefan Rabel, Dr. Harald Schermann, Niklas Horvath, Ernst Augustin, Manuel Schedl, Gerda Gampl, Gerald Ohr, Claus Frühwirth, Josef Weingartner, Anna Frühwirth

#### **Stimmenthaltung:**

Werner Korner, Werner Zwitkovitsch, Edith Hofer

**ad 6) Sonderförderung Verschönerungsverein R – Beschlussaufhebung v. 26.05.2023**

OV Lukas Danzinger und Obfrau des Verschönerungsvereins, Anna Frühwirth, teilen mit, dass man sich im Ortsausschuss geeinigt habe, dass die Sanierung des Kriegerdenkmals letztendlich doch von der Gemeinde finanziert werde.

Der Bürgermeister stellt somit den Antrag, **den Beschluss vom 26. Mai dieses Jahres aus den genannten Gründen aufzuheben. (einstimmiger Beschluss)**

**ad 7) Umwidmung (von AW in BW – Steinwiese K) (abgesetzt)**

a) Aufhebung des Beschlusses vom 31.03.2022

b) Verordnung – neuer Beschluss

**ad 8) Entwidmung aus d. öffentl. Gut – Teilfläche Grdst.Nr. 403/2, KG M/VO (abgesetzt)****ad 9) Brückenbegutachtung - Auftragsvergabe**

Bgm. Herbert Schedl berichtet, dass nach einer Brückenbegutachtung, die eigentlich alle 6 Jahre erfolgen sollte, deren Sanierungen anstehen würden. Betroffen seien Brücken in den Ortsteilen: Mannersdorf, Rattersdorf und Klostermarienberg. Die Sanierung von Brücken auf Landesstraßen übernehme das Land.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, **die Fa. Woschitz Engineering/Oberwart mit der Begutachtung aller Brücken der Gemeinde Mannersdorf gemäß vorliegendem Angebot in Höhe von € 21.544,94 inkl. MWSt zu beauftragen. (einstimmiger Beschluss)**

**ad 10) Allfälliges**

- ❖ Bgm. Herbert Schedl berichtet über:
  - neue „pädagogische Stützkraft“ im KG Mannersdorf, ab 06.11.2023 Olsacher Jacqueline (vorerst befristete Aufnahme)
  - zukünftige Besprechung: Optionsvertrag mit Pflegestützpunkt „SOWO“ in Mannersdorf für ca. 15 Betten (so wohnt Burgenland GmbH/Pinkafeld)
  - Fa. Linsbauer, jährliche Spielplatzüberprüfung habe stattgefunden:
    - 1) Material inkl. MWST € 8.923,45
    - 2) Überprüfung € 720,00
  - KK Klostermarienberg: 10 Jahresjubiläum geplant für 07.06.2024
  - Mulcher von Fa. Ratasich abgeholt
  - Lob für neue Gemeindehomepage erhalten u. Dank an GR Frühwirth Claus für sein Engagement.
  - Gemeinde-Weihnachtsfeier am 07.12.2023, GH Kaiser, Unterloisdorf
  - Terminavisos: GR-Sitzung am 15.12.2023; VG-Sitzung am 26.01.2024
- ❖ GR Gerald Ohr bittet um Errichtung eines Wartehäuschens bei der BH-Stelle in der Hauptstraße in Mannersdorf
- ❖ GR Lukas Danzinger: Florian Paul möchte gerne die Räumlichkeiten des ehem. Krippenbauvereins in Rattersdorf für sein Fotostudio mieten. Seitens der Gemeinde solle ein Kündigungsschreiben (mit Frist bis 28.02.2024) an Obmann Reisinger Heinz erfolgen.
- ❖ Bgm. Herbert Schedl: Kündigung Mietvertrag (Frist: Juni 2024) „Hundeverein“ Rattersdorf
- ❖ GR Anna Frühwirth: umgefallener Baum bei Brückengraben in Rattersdorf

**Bgm. Herbert Schedl schließt die Sitzung um 20:50 Uhr.**

v.g.g.